



CAMINOS RURALES

CONSORCIOS CAMINEROS

Pág: 03, 04, 05

CONSORCIOS INTEGRALES

Pág: 06

ALGODÓN

Pág: 07, 08

CORTINAS

FORESTALES

Pág: 10, 11

GALLETITAS DE BOTELLAS PET

Pág: 12

MALEZAS

pasto ruso / rama negra

Pág: 13, 14



SOC. RURAL DEL CENTRO CHAQUEÑO • MACHAGAI, CHACO

15° REMATE ANUAL

29

MARTES • 14 HS.
SEPTIEMBRE

200 REPRODUCTORES
BRANGUS NEGROS Y COLORADOS
Nacidos y criados en zona de garrapatas

- AMPLIA FINANCIACIÓN • 90 DÍAS LIBRES
- PAGO AL CONTADO 10% DE DESCUENTO
- CANJE POR TERNEROS • FLETE GRATIS

REMATA

O'Farrell

• COORDINATORIA DE HACIENDA •

CABAÑA INVITADA



CONTACTO

Juan Jordan
9 11 5882-4552
Gianella Garlisi
3731669477

EDITORIAL

-Los Consorcios Camineros son instituciones que han probado sobradamente, en las provincias donde se los ha implementado, como Chaco o Córdoba, que es una manera eficiente de mantener la red de caminos rurales. Quizás llega la hora de convertirlos en integrales y se hagan cargo del cuidado del suelo, como en Córdoba o del manejo del agua como se viene queriendo hacer en el Chaco.

-El algodón no pasa su mejor momento, pero en el Chaco hay beneficios logrados para la compra de genética de primera calidad.

-Las cortinas forestales fueron tema de debates constantes, hoy en la región chaqueña se investiga para mejorar su eficiencia a partir de nuevas conformaciones entre especies implantadas y autóctonas.

LICHWARSKI PROPIEDADES
MPS 300 Campos & Inmuebles

VENTA CAMPO AGRÍCOLA DE 100 HECTÁREAS

US\$ 3.650/HA.

📍 Las Breñas, Chaco.

Ubicado a 20 kilómetros de la localidad de Las Breñas, en la zona comprendida entre Las Breñas y San Bernardo.

Cuenta con suelo apto para el desarrollo de cultivos agrícolas de la región y dispone de título de propiedad. ✓

📞 3731620757
3794000123

CONSULTAS Y VISITAS

INVERSIÓN SEGURA | SUELO FÉRTIL | ESCRITURA INMEDIATA | FINANCIACIÓN DISPONIBLE

+54 9 362 476-6651

PARQUE IND. Margarita Belen, Chaco ARG.

Jensen_Implementos

JENSEN

NOSOTROS FABRICAMOS. USTED PRODUCE.

FABRICA DE IMPLEMENTOS AGRICOLAS - REPARACIONES
INTEGRALES DE TRACTORES - COMERCIALIZACION DE
REPUESTOS AGRICOLAS Y DE TRACTORES

Jensen_Implementos +54 9 362 476-6651

Sorgo FORRAJERO

ADSUR PRODUCTOR 401
EXCELENTE MATERIAL Y PRECIO !!

BOLSA X 20 KG

EXCELENTE MATERIAL GENÉTICO

GRAN PRODUCCIÓN DE FORRAJE

MUY BUENA ADAPTACIÓN Y RENDIMIENTO

¡EXCELENTE PRECIO!

DISPONIBLE EN PROVEEDURÍA RURAL

Don Ata

CONSULTANOS POR DISPONIBILIDAD Y PROMOCIONES

¡HACÉ TU PEDIDO!

CALIDAD QUE SE VE, RENDIMIENTO QUE SE NOTA.

MAYOR PRODUCCIÓN DE FORRAJE PARA TU RODEO.

IDEAL PARA GANADO BOVINO, CAPRINO Y EQUINO.

SEMILLAS DE CALIDAD HÍBRIDAS

MANUEL BELGRANO Y CÓRDOBA, LA CLOTILDE, CHACO

Personalizá la indumentaria de tu empresa con bordados prolijos, resistentes y de excelente terminación.

Dale identidad a tu equipo con un trabajo que marca la diferencia.

ESTILO CAMPO

Agrupación Gaucha

El Baqual

CAMPO LARGO - CHACO

El diseño, las formas y los colores que quieras

+54 9 36 44 63 93 93
Ana Charneau 387
Campo Largo - Chaco

OMBU

Comodidad, estilo y resistencia para tu día a día profesional.

INDUMENTARIA

Pampero

Profesional Urbano Rural

CAMINOS

Varias provincias argentinas recurren a organizaciones integradas por productores, vecinos y entidades rurales para conservar sus redes viales rurales. Córdoba, Chaco y Corrientes exhiben las experiencias más consolidadas, mientras que otras jurisdicciones avanzan con distintos grados de desarrollo y marcos legales propios.

CONSORCIOS CAMINEROS

El mantenimiento de los caminos rurales constituye una responsabilidad clave para las provincias y los municipios argentinos. Por esas vías circula buena parte de la producción agropecuaria y se conectan establecimientos productivos, localidades, escuelas rurales y servicios esenciales. Frente a la extensión de las redes y a las dificultades presupuestarias, distintas jurisdicciones adoptaron sistemas de participación comunitaria conocidos como consorcios camineros.

Consortios Camineros

Se trata, en general, de entidades sin fines de lucro conformadas por productores, vecinos, cooperativas y organizaciones rurales de una determinada zona. Su objetivo es colaborar con el Estado en la conservación, mejoramiento y, en algunos casos, ampliación de los caminos vecinales o de la red vial terciaria.

El esquema combina la participación directa de quienes utilizan diariamente esas vías con la asistencia técnica, el control y el financiamiento de los organismos provinciales de vialidad. La modalidad permite incorporar el conocimiento que los habitantes rurales tienen sobre el territorio, los puntos críticos y las necesidades de cada zona.

Experiencias

Entre las experiencias más desarrolladas se encuentra la de Córdoba, donde los consorcios camineros conforman una extensa red y tienen a su cargo una parte significativa de la conservación de los caminos rurales, bajo la supervisión de la Dirección Provincial de Vialidad. El modelo cordobés es considerado una referencia por su continuidad institucional y por el grado de organización alcanzado.

Provincias

Chaco también cuenta con un sistema consolidado. La provincia posee un régimen legal específico y una importante cantidad de consorcios integrados por vecinos y productores de distintas áreas rurales. Estas entidades cumplen un papel central en el mantenimiento de la red terciaria y articulan sus tareas con los organismos provinciales responsables de la vialidad.

En **Corrientes**, los consorcios camineros constituyen otra de las experiencias de mayor desarrollo. La participación de los usuarios de los caminos y la coordinación con la Dirección Provincial de Vialidad permitieron establecer un mecanismo de trabajo sostenido para atender la conservación de los corredores rurales.

Otras provincias cuentan con sistemas de alcance más acotado, experiencias locales o marcos normativos específicos. **Santiago del Estero** registra antecedentes legales y organizaciones dedicadas a la conservación de caminos rurales. **Santa Fe** también contempla la intervención de consorcios camineros para la ejecución y el mantenimiento de obras, aunque en muchas zonas esas tareas se articulan con municipios y comunas.

En **Entre Ríos**, la figura tuvo hasta ahora un desarrollo limitado, pero se impulsaron iniciativas legislativas para establecer un régimen provincial de consorcios camineros. En **Buenos Aires**, por su parte, existen experiencias municipales y organizaciones que cumplen funciones semejantes, aunque también se utilizan denominaciones como comisiones viales o cooperativas viales. La responsabilidad cotidiana sobre buena parte de los caminos rurales bonaerenses recae en los municipios.

Jujuy cuenta asimismo con antecedentes

normativos vinculados con los consorcios camineros, aunque no aparece entre las provincias donde el modelo tiene actualmente mayor despliegue. En **San Luis**, durante 2026, avanzó en la Legislatura un proyecto destinado a crear un régimen para el mantenimiento de caminos rurales no pavimentados, una iniciativa que todavía debía completar su trámite parlamentario.

Labor

La expansión de estos sistemas responde a una misma necesidad: garantizar la transitabilidad de caminos fundamentales para la producción y la vida cotidiana de las comunidades rurales. Sin embargo, el alcance y la eficacia de los consorcios dependen de factores como el financiamiento, la disponibilidad de maquinaria, el acompañamiento técnico y la coordinación con los organismos públicos.

En ese contexto, los consorcios camineros no reemplazan la responsabilidad del Estado, sino que funcionan como una herramienta de gestión compartida. Su aporte consiste en organizar la participación local, priorizar las obras según las necesidades de cada zona y sostener un vínculo permanente entre los usuarios de los caminos y las autoridades viales.

El caso chaqueño permite observar con claridad esa dinámica. La organización de los consorcios, su relación con los productores y el papel que desempeñan en la conservación de la red vial rural forman parte de un modelo que, con sus avances y desafíos, se mantiene como una de las principales experiencias de participación comunitaria en la infraestructura rural argentina.

EN VENTA

PREDIO COMERCIAL SOBRE RN89

Charata - Chaco

-  dos naves industriales
-  áreas administrativas, operativas y de depósito
-  vivienda/departamento independiente

Contacto:
 3731620757 (llamadas y WhatsApp)
 3794000123 (WhatsApp)

CHACO

acc

CONSORCIOS CAMINEROS



El gobierno provincial, a través del Banco del Chaco y el Fondo B, habilitó un esquema de leasing especial que combina aportes del consorcio, aporte estatal inicial y financiamiento a 36 cuotas para los Consorcios Camineros.

La medida fue anunciada en Sáenz Peña con el objetivo de modernizar el equipamiento vial que sostiene la conectividad agroproductiva de la provincia.

Caminos Rurales

La infraestructura vial en el Chaco depende fundamentalmente de la capacidad operativa de los Consorcios Camineros, entidades que gestionan el mantenimiento y la conservación de las rutas provinciales y vecinales. En un contexto donde la renovación de flota y maquinaria es un desafío constante por los costos de inversión, el gobierno de Leandro Zdero presentó una solución financiera estructurada que busca aliviar la carga presupuestaria de estas organizaciones.

El anuncio se realizó durante la Asamblea de los Consorcios Camineros en Sáenz Peña, donde se evaluó el último ejercicio anual y se planificó el futuro del sector. La iniciativa, bautizada como Línea 423 NBCh, es una herramienta de leasing diseñada específicamente para la adquisición de maquinaria pesada y equipamiento técnico.

Esquema de corresponsabilidad

La clave de este nuevo esquema financiero radica en su estructura de aporte mixto, que distribuye la inversión entre el consorcio beneficiario, el Estado provincial y el mecanismo de financiamiento bancario. Esta participación compartida busca hacer viable la adquisición de bienes de alto valor sin descapitalizar a los consorcios.

El modelo operativo se desglosa de la siguiente manera:

Aporte Inicial del Consorcio: Cada consorcio caminero deberá asumir el 15% del valor total de la maquinaria a adquirir.

Fondo B (Aporte Estatal): El Fondo de Inversión Provincial (Fondo B) aportará inicialmente el 20% del valor del bien. Este aporte no es un donativo directo, sino que actúa como una parte del capital inicial para la operación de leasing.

Financiamiento Bancario: El 65% restante del valor se financia a través del Banco del Chaco a 36 cuotas.



Un aspecto destacado de la operatoria es el tratamiento del valor residual. Al finalizar el plazo de 36 cuotas, el Fondo B absorberá el 10% correspondiente al valor residual de la operación, lo que representa el 100% de la opción de compra del bien para el consorcio. Esto significa que, tras el cumplimiento de las cuotas, las organizaciones obtendrán la titularidad total de la maquinaria sin pagos adicionales de redención.

Además, el Fondo B participa proporcionalmente en el índice de pago de las cuotas durante el vigésimo plazo, reduciendo la carga mensual de los

consorcios de acuerdo a los índices de ajuste vigentes. "El monto a financiar del nuevo Banco del Chaco va a ser del 65% del bien y ese valor residual que es opción a compra del 100% que es del aporte del Fondo B, que corresponde en realidad al 10% del costo total del bien", explicó el gobernador Leandro Zdero.

Impacto en la Conexión Agropecuaria

La renovación del parque de maquinarias no es solo una cuestión de eficiencia operativa; tiene un impacto directo en la cadena agropecuaria chaqueña. Las rutas provinciales y caminos vecinales son las arterias que conectan a los productores con los centros de acopio y las rutas nacionales.

Postura de la Asociación

Julio Fantín, presidente de la Asociación de Consorcios Camineros, destacó la importancia estratégica de esta medida para el cierre del año y el ejercicio siguiente. "Vamos a estar trabajando con cada consorcio para lograr su equipamiento", señaló, reforzando que este espacio de asamblea es fundamental para la gestión y resolución de consultas desde el interior de la provincia.

La adquisición de maquinaria moderna permitirá:

- Optimizar el tiempo de respuesta ante emergencias climáticas o daños en el camino.
- Reducir costos operativos a largo plazo mediante equipos más eficientes y con menor consumo de combustible.
- Mejorar la calidad de la superficie y la base, asegurando una transición más segura para el transporte de granos e insumos agrícolas.

EXCELENTE CAMPO EN VENTA

Campo mixto de 100 hectáreas ubicado en Napenay, Chaco. La superficie se distribuye en 40 hectáreas limpias, 35 hectáreas con pastura de alfalfa, el sector restante en monte con áreas limpias.

LICHWARSKI PROPIEDADES
MPN° 300 Campos & Inmuebles

TE +54 9 379 400-0123
TE +54 9 3731 62-0757

CHARATA electricidad

Productos eléctricos
Herramientas
variedad en iluminación
confianza y calidad

Güemes 548 - Charata
Teléfono 3731 42 13 31



El sector agropecuario argentino está viviendo un cambio de paradigma en la gestión de la infraestructura vial rural. Tras el ejemplo pionero de la provincia de Chaco y Córdoba, donde los consorcios de productores mantienen los caminos por donde sale la producción, San Luis está dando un paso firme al crear el primer consorcio enfocado en este sistema.

La creación de estos consorcios permite a los productores dejar de depender de la inestabilidad de las tasas municipales y gestionar sus propias rutas de manera eficiente

Aprobación en San Luis

San Luis aprobó el Régimen de Consorcios Camineros para gestionar más de 4.600 km de caminos rurales, replicando el modelo que se aplica en otras provincias. La normativa, sancionada por unanimidad en el Senado provincial en agosto de 2026, organiza la red en 17 circuitos de 200 a 250 km cada uno, donde productores y vecinos gestionan el mantenimiento junto al Estado.

Financiamiento

El financiamiento se asegura mediante el FONOPA (Fondo para el Mantenimiento de Rutas No Pavimentadas), alimentado por el 100% de la recaudación de guías ganaderas/frutales y el 50% del Impuesto Inmobiliario Rural. El Estado provincial aporta el equipamiento inicial y su reposición, mientras que la Dirección Provincial de Vialidad supervisa y

certifica las obras para garantizar la calidad técnica.

Puntos centrales

Objetivo: Descentralizar la gestión vial y mejorar la transitabilidad para la producción agropecuaria y minera.

Estructura: Los consorcios son asociaciones civiles sin fines de lucro integradas por actores locales.

Incentivos: Exención de Impuestos de Sellos e Ingresos Brutos para los convenios de mantenimiento.

Vigencia

La ley ya está en vigencia. El gobernador Claudio Poggi firmó el decreto de promulgación el 2 de septiembre de 2026, en un encuentro con representantes de la industria. Con la promulgación, la norma entra en vigencia de forma inmediata (o según el plazo que establezca su artículo final, que suele ser la publicación en el Boletín Oficial provincial).

La ley ya está vigente y el Poder Ejecutivo tiene a cargo su reglamentación que debe dictarse dentro de un plazo de 90 días desde la promulgación.

Estructura

La ley contempla el mantenimiento de 4.460 km de rutas provinciales no pavimentadas (red vial secundaria), organizados en 17 circuitos de entre 200 y 250 km cada uno.

Dado que la normativa establece que solo puede existir un consorcio registrado por circuito, se estima la creación de 17 consorcios camineros, uno por cada circuito. La delimitación de los circuitos se realizó considerando topografía, tipo de suelo y cercanía operativa, con el objetivo de minimizar traslados de maquinaria y mejorar la eficiencia del mantenimiento.

Equipamiento

La ley de San Luis no fija un monto específico en pesos para el aporte inicial de equipamiento. Lo que establece es que el Poder Ejecutivo queda facultado a adquirir la maquinaria y cederla a los consorcios mediante distintas modalidades (donación, comodato, locación, leasing), además de otorgar subsidios para su adquisición. El monto concreto se definirá en la reglamentación y en los convenios que se suscriban con cada consorcio.

Como referencia del modelo que San Luis replica, en Córdoba el gobernador Martín Llarayora entregó en octubre de 2024 equipamiento por 5.822 millones de pesos a los consorcios camineros, y anunció una partida de 50 millones de pesos por consorcio en el presupuesto del año siguiente para renovar maquinaria.

La red vial no pavimentada de Argentina alcanza los 538.000 kilómetros de extensión. En líneas generales y no solo por una cuestión jurisdiccional sino también de jerarquía de uso, se divide en una red secundaria provincial, de aproximadamente 163.000 kilómetros de extensión, y en una red terciaria local de 375.000 kilómetros.

GRUPO NBCH

Soluciones integrales para tu empresa

CRÉDITOS | INVERSIONES | SEGUROS | HERRAMIENTAS COMERCIALES

NBCH Nuevo Chaco Bursatil S.A. Nuevo Chaco Fondos S.A. Nuevo Chaco Broker de Seguros S.A. unicobros

CAMPO SE BUSCA

por pedido de inversor

- 50 hectáreas
- Agrícolas
- Limpías
- Propiedad
- Entre Avia Terai y Napenay (Chaco)

LICHWARSKI PROPIEDADES

whatsapp +54 9 3731 40-4300

CAMINOS RURALES

NUEVO PARADIGMA CONSORCIOS CAMINEROS

En la provincia de Córdoba, Argentina, un grupo de actores locales ha dado vida a un innovador proyecto que busca combinar la conservación y el mantenimiento de suelos y caminos rurales, los llaman Consorcios Integrales.

El primer consorcio integral para la conservación y el mantenimiento de estos recursos es un ejemplo destacado de la creciente necesidad de adoptar nuevos modelos de gestión sostenible en el ámbito rural.

Un Desafío Común

La Conservación de los Suelos y Caminos.

La conservación de los suelos y caminos rurales es un desafío común que enfrentan muchos actores en la provincia. La erosión del suelo, la contaminación del agua y la deterioración de la infraestructura vial son solo algunos de los problemas que pueden afectar negativamente el desarrollo rural.

La Solución: Un Consorcio Integral

En respuesta a este desafío, un grupo de

actores locales ha decidido unirse para crear un consorcio integral que aborde las necesidades específicas de la conservación y el mantenimiento de los suelos y caminos rurales. Este proyecto busca combinar esfuerzos y recursos para desarrollar estrategias innovadoras y sostenibles.

¿Qué son los Consorcios Integrales?

Los consorcios integrales son entidades que combinan la gestión de caminos con la atención al cuidado del suelo agrícola. Estos consorcios buscan abordar las complejas relaciones entre la infraestructura vial y la agricultura, promoviendo una gestión más eficiente y sostenible.

Ventajas del Consorcio Integral

El consorcio integral tiene varias ventajas que lo convierten en una solución prometedora para la conservación y el mantenimiento de los suelos y caminos rurales.

Algunas de estas ventajas incluyen:

Mejora de la calidad del aire: La reducción de contaminantes atmosféricos es un objetivo clave del consorcio integral, que busca promover prácticas agrícolas sostenibles.

Aumento de la biodiversidad: Al preservar los suelos y caminos rurales, se puede aumentar la biodiversidad en el área, lo cual es fundamental para la salud ambiental y humana.

Promoción del turismo sostenible: El consorcio integral también busca promover el turismo sostenible, ofreciendo experiencias de naturaleza que respeten el medio ambiente.

Un Nuevo Modelo de Gestión Sostenible

El consorcio integral representa un paso importante hacia la implementación de modelos de gestión sostenible en el ámbito rural. Al combinar esfuerzos y recursos, se pueden desarrollar estrategias innovadoras y efectivas para la conservación y el mantenimiento de los suelos y caminos rurales.

El Caso de "Chucul"

El Ministerio de Bioagroindustria de Córdoba informó que se llevó adelante el primer proceso de fusión especial entre el Consorcio Caminero N°332 Chucul y el Consorcio de Conservación de Suelos N°15 "Al Bol - Chucul", dando origen así al Consorcio de Gestión de Caminos y Suelos N°1 Chucul.

La iniciativa, enmarcada en la Ley N°11.059, permitirá articular en un mismo esquema las acciones que se desarrollan dentro y fuera de los establecimientos agropecuario.

El caso de "Chucul" es un ejemplo destacado de la implementación de un consorcio integral para caminos y suelos en Córdoba. Este proyecto busca combinar las labores de mantenimiento de caminos con el cuidado del suelo agrícola, promoviendo una gestión más eficiente y sostenible.

SE VENDE / ALQUILA

CASA CÉNTRICA CON PISCINA Y QUINCHO

US\$ 230.000 / \$ 800.000

Calle 11 y Esquina 4. Acceso sobre asfalto en DOBLE FRENTE. General Pinedo, Chaco.

- Ubicación céntrica (a 1 cuadra de terminal, bancos, municipio)
- Perímetro completamente cerrado (muros y verjas)
- 3 Habitaciones y un baño completo (agua fría/caliente)
- Pequeña oficina
- Living, sala de luz interna y cocina comedor integrada



Fachada Principal Cocina-Comedor Living

Contacto: 3731620757 (llamadas y WhatsApp)
3794000123 (WhatsApp)

LICHWARSKI PROPIEDADES
MPN 300 Campos & Inmuebles



Estrategias para cuidar el suelo agrícola

ALGODÓN

COYUNTURA

La cadena algodonera argentina llega al cierre de agosto con una campaña productiva claramente menor que la anterior, una cosecha prácticamente terminada pero todavía afectada por lluvias en el norte de Santa Fe, y una industria textil en fuerte contracción. El dato más contundente es que la superficie implantada cayó 43,5% y la producción estimada se redujo 31,8% interanual.

Producción

La campaña 2025/26 rompe la recuperación que había mostrado el algodón en los últimos años. La serie oficial de superficie implantada muestra:

Campaña	Superficie
2021/22	504.000 ha
2022/23	534.660 ha
2023/24	648.100 ha
2024/25	687.925 ha
2025/26	390.000 ha

En producción, el contraste también es marcado:

Campaña	Producción
2021/22	1.080.000 t
2022/23	896.460 t
2023/24	1.269.400 t
2024/25	1.099.962 t
2025/26	750.000 t est.

La producción proyectada para 2025/26

es 31,8% menor que la de 2024/25 y 40,9% inferior a la de 2023/24. Debe aclararse que el dato 2025/26 todavía es una estimación oficial provisoria, no un cierre definitivo.

La industria textil

Los datos disponibles hasta agosto muestran una situación más débil en los eslabones industriales de la cadena.

En junio de 2026, el índice de producción industrial manufacturero del INDEC registró para productos textiles:

Variación interanual: -15,9%.
Variación acumulada enero-junio: -24,4%.

Preparación de fibras de uso textil: -13,5% interanual y -14,1% acumulado.

Hilados de algodón: -8,9% interanual y -21,4% acumulados.

Tejidos y acabado de productos textiles: -25,0% interanual y -36,3% acumulado.

Otros productos textiles: -14,7% interanual y -18,3% acumulado.

La contracción no se limita a la fabricación de hilados. También se observa en los eslabones posteriores:

Prendas de vestir, cuero y calzado: -8,4% interanual en junio y -14,1% acumulado.

Prendas de vestir: -6,8% interanual y -11,1% acumulado.

Calzado y sus partes: -16,4% interanual

y -23,7% acumulado.

El panorama oficial permite describir una cadena con dos problemas simultáneos: menor disponibilidad de materia prima nacional por la caída de la cosecha y una demanda industrial debilitada, reflejada en los índices de hilados, tejidos y confecciones.

Comercio exterior

En el primer semestre de 2026, las exportaciones argentinas de bienes totalizaron USD 49.454 millones, 24,4% más que en igual período de 2025. Sin embargo, los textiles y artículos textiles representaron apenas alrededor del 0% de las exportaciones, mientras que las importaciones de esa sección alcanzaron USD 811,9 millones, 6,8% menos interanual.

La principal conclusión económica es que el algodón argentino llega a septiembre con menor oferta interna, presión sobre el abastecimiento de fibra y una industria textil que opera en niveles sensiblemente inferiores a los de un año atrás. El repunte exportador del complejo textil aparece como un dato positivo, pero todavía insuficiente para compensar la caída productiva y la contracción del mercado industrial doméstico.



FRIGORÍFICO MERCOSUR

TRADICIÓN, SABOR Y CONFIANZA

- Calidad y control desde el origen
- Faena bovina y porcina | Tipo B
- Chacinados elaborados en planta propia
- Procesos controlados y trazabilidad

(3731) 62-6291

Chacra 62 - Charata, Chaco



CHACO

TRANSICIÓN

Un análisis sobre la transición del sector algodonero en Chaco entre la campaña que termina y la que se inicia, y el plan de semilla bonificada.

La campaña algodonera 2026/27 comienza con una intención de siembra de 37.400 hectáreas en la provincia del Chaco. Sin embargo, al 7 de septiembre de 2026 solo se habían implantado 1.128 hectáreas, equivalentes al 3% del área proyectada.

El reporte fue elaborado por la Dirección de Apoyo Territorial y Agencias a partir de información suministrada por delegaciones provinciales, organismos técnicos e informantes calificados.

Costos

El algodón requiere una estructura de costos más compleja que otros cultivos extensivos de la región. Además de las labores de preparación, siembra, pulverización, fertilización, defoliación y cosecha, el productor debe afrontar el control del picudo del algodonero, una de las principales amenazas del cultivo.

El rendimiento de indiferencia representa la producción mínima necesaria para cubrir los costos del cultivo. En términos simples, se calcula dividiendo el costo total por hectárea por el precio neto que recibe el productor. Para el algodón chaqueño, una referencia sectorial ubica el rendimiento promedio

provincial en torno a 1.300 kilos por hectárea, mientras que el nivel necesario para que la actividad resulte rentable se encontraría por encima de los 2.000 kilos por hectárea.

La diferencia entre ambos valores es significativa. Si el productor obtiene 1.300 kilos por hectárea, pero necesita superar los 2.000 kilos para cubrir costos y obtener una rentabilidad positiva, queda expuesto a pérdidas ante cualquier caída de rendimiento, deterioro de calidad o descuento comercial. Por eso, el rinde de indiferencia no debe interpretarse como una cifra fija para todos los productores.

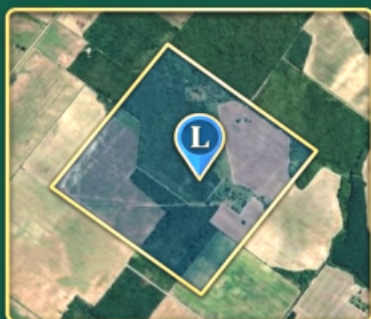


Semillas Bonificadas

El Gobierno del Chaco ha implementado una medida que busca reducir los costos de producción y brindar mayores garantías a los productores respecto de la calidad y genética de las semillas utilizadas en la próxima campaña agrícola. La iniciativa consiste en bonificar un 60% del precio de lista de la semilla fiscalizada de algodón, lo que representa una reducción significativa para los productores registrados en el SIPACH (Sistema Informático de Productores Agrícolas Chaqueños).

El acuerdo se llevó a cabo entre el Ministerio de la Producción y el Desarrollo Económico Sostenible y la firma GENSUS, representada por su presidente, el ingeniero Pablo Vaquero. Según los funcionarios del Ministerio, el acceso a semilla de calidad constituye una herramienta fundamental para mejorar los resultados productivos, fortalecer la competitividad y sostener el desarrollo de la cadena algodonera. Las bolsas de semillas estarán disponibles a un precio bonificado de 36,50 dólares más IVA, lo que representa una reducción del 60% respecto del valor de lista.

**VENTA DE CAMPO AGRÍCOLA
DE 100 HECTÁREAS
US\$ 3.650/HA.
Las Breñas, Chaco.**



27°10'13.6"S 60°54'13.0"W

Ubicado a 20 kilómetros de la localidad de Las Breñas, en la zona comprendida entre Las Breñas y San Bernardo, y a 5,5 kilómetros de la Ruta Provincial 6. El establecimiento cuenta con suelo apto para el desarrollo de cultivos agrícolas de la región y dispone de título de propiedad.

CONTACTO

☎ Teléfono: 3731620757 (Llamadas & WhatsApp)
📱 WhatsApp: 3794000123 (WhatsApp)



SUDOESTE DIAGNÓSTICO MÉDICO

Diagnóstico por Imágenes

-  Radiología Digital
-  Ecografía 3D, 4D y 5D
-  Doppler Color
-  Mamografía Digital de Alta Resolución
-  Densitometría Ósea
-  Diagnóstico y Control de Osteopenia y Osteoporosis



Consultas: **TE 3731 441920**
TE 3731 540592

📍 9 de Julia 546
Charta

SÚPER JK

**TODO LO QUE NECESITÁS,
SIEMPRE CON VOS**

PARA EL HOGAR

JUGUETERÍA



ELECTRO



MUEBLERÍA



INDUMENTARIA



BAZAR



CONFIANZA



CALIDAD



VARIEDAD



SIEMPRE CERCA TUYO



PARA TRABAJAR

KIT DE HERRAMIENTAS KANJI TOOLS

**499
PIEZAS**



**VALIJA
TRANSPORTABLE**



**NUMEROSAS
PROMOCIONES
CON TARJETAS
Y PAGO CONTADO**

HORARIOS:
DE LUNES A DOMINGO:
7:00 - 13:30 hs
17:00 - 23:00 hs



@superdespensajk



facebook.com/JKDESPENSA

Calle 1 entre 14 y 16
Gral Pinedo - Chaco

+54 9 37 31 44 41 03

CORTINAS FORESTALES

Un repaso por su implementación en la Región Chaqueña, sus pro, sus contras y el ensayo de un balance luego de décadas plantadas en los campos agrícolas.

Las cortinas forestales chaqueñas son franjas lineales de bosque nativo que quedan en los bordes o dentro de los lotes desmontados para agricultura y ganadería. Su objetivo original fue reducir la velocidad del viento, prevenir la erosión eólica, conservar humedad y proteger los cultivos. Posteriormente se les atribuyó también una función ambiental: conservar remanentes de bosque y conectarlos entre sí.

Obligatoriedad

La obligación comenzó a consolidarse hacia fines de la década de 1980, cuando las provincias chaqueñas empezaron a regular la expansión de la frontera agrícola. En términos generales, las normas exigían dejar franjas de aproximadamente 100 metros de ancho, rodear lotes cultivados de tamaño limitado y disponer barreras principales y secundarias en función de los vientos dominantes. El esquema no fue idéntico en toda la región: cada provincia estableció sus propias distancias, anchos y condiciones. En Santiago del Estero, por ejemplo, se exigieron franjas de monte natural de al menos 100 metros cada 300 metros desmontados, complementadas por fajas transversales cada 2.000 metros; en Salta se establecieron franjas internas de al menos 100 metros y perimetrales de hasta 200 metros, según el tamaño y diseño del predio.

La Ley Nacional 26.331, sancionada en 2007, modificó el marco general. No estableció una única medida nacional para las cortinas, pero obligó a las provincias a ordenar territorialmente sus bosques nativos y a someter todo desmonte a autorización previa, evaluación de impacto ambiental y un plan de cambio de uso del suelo. También reconoció la importancia de la conectividad, los corredores ecológicos, la conservación del suelo y otros servicios ambientales.

Evolución

Primera etapa: medida productiva: En este período, las cortinas se crearon principalmente como una infraestructura vegetal de protección para reducir la erosión eólica y mejorar el microclima en áreas de agricultura intensiva.

Segunda etapa: medida de conservación: A medida que los desmontes aumentaban, las cortinas dejaron de ser vistas solo como rompevientos y comenzaron a funcionar como remanentes del bosque nativo y

potenciales corredores para la fauna y la flora.

Tercera etapa: regulación ambiental nacional. Desde 2007, la Ley 26.331 incorporó una visión más amplia de conservación, planificando la protección a escala del paisaje y de la región. El Ordenamiento Territorial de Bosques Nativos clasificó los bosques en categorías roja, amarilla y verde, estableciendo condiciones para la autorización de desmontes.

¿Valieron la pena?

La respuesta depende del objetivo.

Como protección contra el viento: Sí, las cortinas pueden ser útiles. Una barrera correctamente orientada y manejada reduce la velocidad del viento, disminuye la erosión y puede mejorar las condiciones de humedad y temperatura en el área protegida. En ese sentido, la idea agronómica era válida. Pero no todas las cortinas cumplen esa función. Para ser eficaces deben tener: orientación perpendicular a los vientos predominantes, ancho y altura suficientes, continuidad, densidad adecuada sin ser completamente impermeables, mantenimiento, conexión con otras barreras o masas forestales.

Como mecanismo de conservación

La evidencia es mucho menos favorable. Dos estudios, entre otros, de referencia llegaron a conclusiones complementarias:

- Camba Sans, Verón y Paruelo observaron que las cortinas podían aportar, en promedio, 6% de conectividad forestal y hasta 40% en ciertos paisajes, sobre todo cuando conectaban efectivamente parches de bosque y

cuando la cobertura forestal remanente era intermedia. También encontraron un incremento pequeño pero significativo en un índice de oferta de servicios ecosistémicos.

- Kliger y Ginzburg, al analizar áreas de expansión agrícola de Chaco, Santiago del Estero, Salta y Formosa entre 1988 y 2015, concluyeron que el esquema obligatorio no fue eficaz para conservar ni interconectar el bosque nativo en la escala regional.

La aparente contradicción se explica porque una cortina aislada puede aportar conectividad local, pero el sistema general puede seguir perdiendo conectividad por la deforestación, el aislamiento y la mala disposición espacial de las franjas.

El balance más razonable es el siguiente:

- Valieron la pena como herramienta agroambiental puntual protegiendo ganado y cultivos, pero no cumplieron como estrategia principal de conservación del bosque chaqueño y su fauna autóctona.



Bosetti
neumáticos

SUCURSAL QUIMILI

agrícola y vial
en todas las medidas.

Coberturas
para trabajo forestal,
desmontes y terrenos difíciles
(poncho)

autos,
pick ups y camiones
modelos para cada necesidad.

Sucursal: Ruta Prov. 92 / Acceso Sur / Quimili / Santiago TE: +54 9 3843 43-3049

Cortinas Forestales

Hacia un Manejo Mejor

La Estrategia para Recuperar la Productividad Agrícola en el Chaco. Aprendiendo de las Experiencias: Cómo el Bosque Revitaliza la Agricultura y la Ganadería Regional.

La agricultura y la ganadería en la Región Chaqueña han sido históricamente sistemas intensivos que, con el tiempo, han enfrentado desafíos ambientales como la erosión del suelo y la alteración del microclima. Sin embargo, una investigación reciente del Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria (INTA) demuestra que la incorporación estratégica de cortinas forestales no es solo una práctica ambiental, sino una herramienta fundamental para recuperar la productividad y la sostenibilidad de estos ecosistemas productivos.

Es momento de aprender de las experiencias pasadas para mejorar el cuidado y la gestión de estas franjas vegetales vitales.

La experiencia desarrollada por equipos de investigación, como el del INTA, subraya que las cortinas forestales son más que simples plantaciones; son un mecanismo para recomponer funciones ecosistémicas perdidas en ambientes productivos degradados. Se trata de una estrategia diseñada no solo para la mitigación ambiental, sino para potenciar directamente los resultados económicos. Esto surge del trabajo de equipo de investigación del INTA Las Breñas y el Instituto de Investigaciones Forestales y Agropecuarias (IIFA) del Chaco en un campo del paraje El Palmar.

Los estudios realizados en el Sudoeste Chaqueño demuestran que esta

más amplio que integra lo forestal con lo agrícola y ganadero”.

Camino Hacia un Manejo Mejor

La clave para el futuro del desarrollo rural en el Chaco reside en transformar la experiencia acumulada en acciones concretas. Las décadas de utilización han dejado lecciones importantes sobre cómo interactúan los sistemas agroforestales con el medio ambiente. Es fundamental que se utilice este conocimiento adquirido para:

Adoptar Diseños Basados en Evidencia: Los diseños deben ser específicos, considerando la especie

Importancia Estratégica

Históricamente, la presión sobre los recursos ha llevado a la degradación del suelo y la pérdida de cobertura vegetal, afectando directamente los rendimientos agrícolas. Las cortinas forestales emergen como una solución integral al integrar lo productivo con lo forestal. Al incorporar franjas de árboles y arbustos en los sistemas agroforestales, se logra una intervención que beneficia múltiples variables clave:

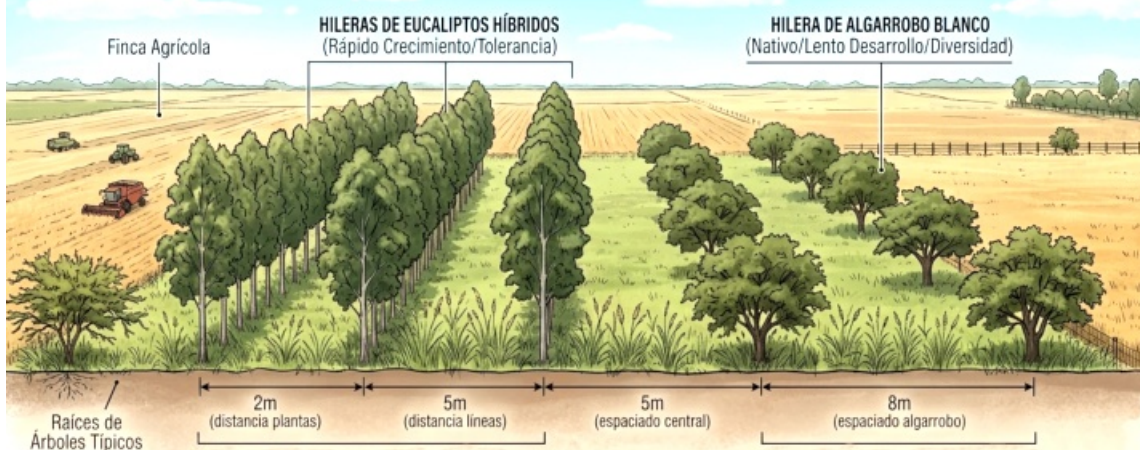
Regulación Climática y Microclima: La presencia de estas estructuras actúa como una barrera natural que reduce la velocidad del viento y modera las temperaturas, creando un microclima más favorable para el desarrollo de cultivos y ganadería.

Estabilidad del Suelo y Reducción de la Erosión: Una función crítica de las cortinas es mitigar la erosión eólica del suelo. Al fijar el terreno, se previene la pérdida de capa fértil, asegurando que el agua y los nutrientes permanezcan donde son necesarios para el crecimiento de los cultivos.

Mejora de la Eficiencia Hídrica: La cobertura vegetal favorece la retención de humedad en el suelo y en la atmósfera. Esto resulta en una mejor eficiencia en el uso del agua, un factor crucial en regiones con variaciones climáticas.

Reincorporando Funciones Esenciales

ESTRUCTURA DE CORTINA FORESTAL EXPERIMENTAL - SUDOESTE DEL CHACO, ARGENTINA



intervención logra:

Aumento de Rendimientos: Al mejorar las condiciones del suelo y el medio ambiente circundante, se potencian los rendimientos productivos de los sistemas agrícolas y ganaderos.

Inversión Sostenible: Las cortinas forestales representan una inversión a mediano y largo plazo que ofrece beneficios ambientales inmediatos, además de potenciales retornos económicos derivados de la provisión de productos forestales.

“Las cortinas forestales permiten intervenir de manera directa sobre variables clave del sistema, como el viento, la humedad y la estabilidad del suelo, con impacto en la producción”, explicó Verónica Sauer, investigadora del INTA que participa del trabajo. “No es una práctica aislada, sino parte de un diseño

vegetal adecuada (como el eucalipto híbrido y el algarrobo blanco mencionados en estudios), la densidad y la disposición espacial, buscando maximizar el efecto de barrera contra el viento y la estabilidad a largo plazo.

Fomentar la Replicabilidad: La experiencia debe ser adaptada a la realidad productiva de cada campo. La meta es que los productores puedan tomar estas prácticas probadas y aplicarlas con éxito en sus propias realidades, asegurando una mejora continua del paisaje rural.

Priorizar la Regeneración Integral: La visión debe ir más allá de lo inmediato; se trata de promover la regeneración de corredores biológicos y sistemas que contribuyan a una recuperación integral del paisaje, donde lo forestal y lo productivo trabajan en sinergia.

DEL PET A GALLETITAS



Exploramos cómo los microorganismos están transformando residuos plásticos y agrícolas en ingredientes comestibles, abriendo un nuevo camino para la seguridad alimentaria y la economía circular.

La presión sobre los recursos naturales y la gestión de residuos son desafíos globales que requieren soluciones innovadoras. En el sector agropecuario, la búsqueda de métodos más sostenibles no solo se centra en la producción eficiente, sino también en cómo gestionar los subproductos y residuos generados. Recientemente, la ciencia ha explorado una vía fascinante: utilizar la biología para transformar lo que antes era considerado desecho, plástico y restos agrícolas, en alimentos nutritivos.



Esta investigación, impulsada por proyectos espaciales como los de la NASA, nos muestra cómo la biotecnología puede cerrar el círculo, promoviendo un modelo de economía circular aplicado a la alimentación.

La Materia Prima Oculta

El foco de esta innovación se centra en el polietileno tereftalato (PET), un

plástico omnipresente en envases de bebidas. Tradicionalmente, este material representa un problema ambiental significativo por su persistencia. Sin embargo, los investigadores han descubierto que las moléculas contenidas en el PET, junto con los desechos agrícolas como tallos y hojas, poseen el potencial químico necesario para ser revalorizadas.

Mediante un proceso termoquímico específico, se logra descomponer estos materiales resistentes en compuestos más pequeños y manejables. Estos subproductos son la puerta de entrada a una nueva cadena de valor: la materia prima para la producción de alimentos.

La Magia de las Levaduras

El paso crucial en este proceso es la intervención de los microorganismos, específicamente las levaduras. Los científicos han "programado" estas levaduras para actuar como pequeñas fábricas bioquímicas. Estas bacterias son capaces de consumir las moléculas derivadas del PET y los residuos agrícolas, transformándolos en compuestos valiosos esenciales para la nutrición humana: proteínas, vitaminas y saborizantes naturales.

Esta ingeniería microbiana permite un proceso biológico que es más eficiente y menos intensivo en

energía que los métodos químicos tradicionales. Al aprovechar las capacidades naturales de los microorganismos, se logra una transformación limpia y sostenible de los desechos a ingredientes funcionales.

De la Ciencia al Plato

El resultado de esta transformación bioquímica no son solo moléculas, sino ingredientes listos para ser utilizados. Los investigadores han logrado generar proteínas, grasas y ácidos esenciales a partir de estos residuos, que luego se combinan con otros componentes como almidones y edulcorantes.

El siguiente paso es la innovación en la forma final del producto. Utilizando técnicas de impresión 3D, estos ingredientes se ensamblan para crear alimentos innovadores, como las famosas "µBites" (microbites), galletitas ricas en proteínas. Esto demuestra que es posible crear productos alimenticios nutritivos a partir de fuentes no convencionales, con un enfoque directo en la alimentación y la nutrición.

VENTA ESTRUCTURA COMERCIAL A TERMINAR

SOBRE RP6, Sachayoj, Santiago del Estero

VENDE

LICHWARSKI PROPIEDADES

MPN 300 Campos & Inmuebles

3731620757

#lichwarskipropiedades @lichwarskipropiedades

Medidas: 90x110

Por su ubicación estratégica ofrece un excelente potencial de desarrollo y gran visibilidad en una zona de constante movimiento.

Contacto:

3731620757
(llamadas y WhatsApp)

3794000123
(WhatsApp)

RNCyFS I/1645

EL EMBRIÓN SRL

Laboratorio de semillas

Conozca la calidad de su semilla antes de sembrar

Servicios de análisis en soja

- Poder Germinativo
- Tetrazolio
- Vigor
- Peso de 1000 semillas

Contacto

03731 420835 3731 454297

elembrionsrl elembrionsrl.com

Buenos Aires 1185 Charata - Chaco

43 años asegurando la calidad de sus semillas



De plaga histórica a desafío dinámico del manejo agrícola. La Evolución del Control, repasamos cómo los ensayos científicos redefinen la gestión de malezas invasoras y resistentes.

El sorgo de Alepo (*Sorghum halepense*) ha marcado una huella profunda en la historia agrícola argentina. Introducido a principios del siglo XX con fines forrajeros, esta especie se arraigó rápidamente en los campos, evolucionando desde un cultivo introducido hasta convertirse en una de las malezas más persistentes y problemáticas para el desarrollo productivo.

Lo que comenzó como una simple introducción se transformó en un desafío dinámico, cuyas poblaciones cambian constantemente, generan biotipos resistentes y responden de manera diferente a las estrategias de control.

Persistencia del Desafío

La llegada del sorgo de Alepo al territorio argentino no solo representó una alteración en los ecosistemas productivos, sino que también obligó a los agricultores y a las instituciones como el INTA a enfrentar un problema persistente. Durante décadas, este pastoreo de maleza exigió soluciones adaptadas a condiciones variables, destacando la necesidad de comprender la dinámica poblacional de esta especie para mantener la productividad.

Evidencia para el Manejo Eficaz

Frente a este escenario dinámico, los especialistas del Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria (INTA) han desarrollado importantes líneas de investigación enfocadas en obtener

evidencia local que guíe las prácticas de manejo. Estos ensayos no solo buscan evaluar alternativas químicas, sino también comprender la respuesta real de las malezas y los tratamientos a lo largo del tiempo.

Evolución y Resistencia

Los estudios realizados sobre el sorgo de Alepo en el INTA Marcos Juárez, demuestran que el control efectivo requiere una visión a largo plazo. Un ensayo específico evaluó alternativas químicas en plantas de sorgo de Alepo con aproximadamente 90 centímetros de altura, un escenario que representa una exigencia alta para el control.

Los resultados mostraron la importancia crítica de seguir la evolución del control:

Efectividad Temporal: Las combinaciones de principios activos (como epyrifenacil y cletodim) lograron un control del 100% a los siete días de aplicación, pero la persistencia del control se evaluó a los 15 y 30 días.

La Importancia del Seguimiento: Observar la evolución posterior, donde los resultados descendieron al 80% y 78% a los 30 días, subraya una lección fundamental: una reducción inicial rápida de biomasa no garantiza el control definitivo. El seguimiento continuo es esencial para asegurar que la estrategia aplicada se mantenga efectiva contra poblaciones cambiantes.

La Compatibilidad Química

La investigación no se limita solo a

evaluar principios activos; también se profundiza en la compatibilidad física de las formulaciones comerciales. Estudios realizados por equipos como los de Sumitomo Agro Argentina demostraron que el comportamiento de una mezcla puede verse afectado significativamente por factores como la calidad del agua utilizada para la aplicación, el volumen y la presencia de productos acompañantes.

Del Dato al Manejo Inteligente

Los trabajos desarrollados por investigadores como Alejandro Brunori, Pablo Belluccini, Carolina Martino, Mara Pavan y Guiliana Nardi comparten una misma lógica fundamental: observar, medir y reevaluar continuamente. La aparición de poblaciones resistentes y la necesidad de utilizar mezclas de productos hacen que la generación de información local sea invaluable.

La información generada por estos ensayos aporta elementos cruciales para la toma de decisiones en el campo.

El manejo moderno de las malezas no debe basarse en una única medición, sino en un enfoque integral que combine: monitoreo constante del lote, análisis de las condiciones ambientales, caracterización de las poblaciones de malezas y la adhesión a las recomendaciones técnicas vigentes.

Este enfoque dinámico es la mejor herramienta para asegurar la sostenibilidad y el éxito de los sistemas de producción agropecuaria.



- Nuestros vendedores te asesoran en WhatsApp
- Solicitá fotos del producto que estas buscando

- Consultá disponibilidad en el taller
- Solicitá cotización y medios de pagos

ANTINORI
ACCESORIOS

-4X4-

379-4035368 WhatsApp 379-4035368

Av. Independencia 5346 Corrientes, Capital

antinoriaccesorios



RAMA negra

El origen y la transformación de la maleza rama negra en el contexto de la agricultura moderna argentina, especialmente con la siembra directa, revela una conexión directa entre las prácticas agrícolas y la dinámica de esta especie.

Históricamente, la presencia de esta maleza se vincula a las condiciones del suelo y el modo de cultivo. En los sistemas convencionales, el control era mecánico. No obstante, con la adopción masiva de la Siembra Directa, la dinámica cambió: la ausencia de laboreo generó un ambiente propicio para que las semillas de *Conyza* germinaran sobre la superficie del suelo. La rama negra se consolidó como una maleza persistente en estos lotes, poniendo a prueba la capacidad de los sistemas modernos para mantener la productividad sin depender de prácticas de labranza tradicionales.

Resistencia y Adaptación

La gestión de esta maleza ha evolucionado de ser un problema de presencia a ser un desafío de dinámica poblacional. Los especialistas del Instituto Nacional de Tecnología Agropecuaria (INTA) y los profesionales privados reconocen que las poblaciones

de rama negra no son estáticas; están en constante cambio. Esto se debe a la aparición de nuevos biotipos resistentes y a la modificación constante de las condiciones específicas de cada lote, lo que obliga a buscar estrategias de control que se adapten al escenario real de producción.

Persistencia vs. Velocidad del Control

Frente a esta dinámica, el trabajo científico se ha centrado en evaluar no solo la eficacia inicial de los tratamientos herbicidas, sino también su persistencia a largo plazo. Los ensayos realizados por equipos de investigación y profesionales han demostrado que la simple reducción rápida de biomasa no garantiza el control definitivo.

Un estudio clave realizado sobre *Conyza sumatrensis* enfatiza esta diferencia crucial:

Efecto Inmediato vs. Control Final:

Las evaluaciones comparativas mostraron que las mezclas con herbicidas de contacto lograron respuestas rápidas, reduciendo entre un 78% y un 84% de la biomasa en un periodo corto (21 días). Sin embargo, este efecto inicial no se sostuvo a largo plazo.

El Factor Persistencia: A los 50 días de evaluación, estas alternativas mostraron signos de rebrote. Esto subraya una lección fundamental: la velocidad con que se reduce la biomasa debe ir de la mano con la persistencia del control. Una reducción inicial no es suficiente si la maleza tiene capacidad para recuperarse.

Estrategias de Mayor Resistencia: En contraste, los tratamientos que combinaron agentes como Halauxifen y 2,4-D, aplicados de manera estratégica, demostraron mayor solidez. Estos métodos alcanzaron un 97% de control final sin experimentar recuperación de las plantas en las evaluaciones posteriores.

¡ALQUILO LOCAL LOCAL COMERCIAL!

Ideal Salón Comercial - Cnel Du-Graty, Chaco



AMPLIAS MEDIDAS:
12.50m x 15m (187.5m²)

- Depósito Superior
- Oficina
- Baño
- Cocina

LISTO PARA TRABAJAR
OPCIONAL AMUEBLADO



LICHWARSKI PROPIEDADES
Campos & Inmuebles

TE +54 9 379 400-0123
TE +54 9 3731 62-0757

TRANSPORTE

TESTA



CHACO FORMOSA

TE: 0362 4 464909 / 468751
CEL: 0362 154 626708 / 0362 154 405218

SALTA 1481 - RESISTENCIA - CHACO

PERSPECTIVAS POSITIVAS

Perspectivas Positivas que Impulsan al Norte. Repaso por el impacto positivo sobre la ganadería de cría y el alquiler y compra/venta de campos ganaderos en el Norte de Argentina.

El sector ganadero bovino en Argentina atraviesa un momento de notable impulso, una dinámica que se refleja positivamente en los informes y análisis emitidos por organismos como ROSGAN. La conjuntura actual no solo demuestra la resiliencia del mercado interno, sino que también abre nuevas puertas hacia una mayor articulación y eficiencia en toda la cadena productiva. Los datos indican que existe un escenario favorable que sostiene el crecimiento y la optimización de las operaciones ganaderas a nivel nacional.

Ganadería de Cría

Uno de los aspectos más relevantes del actual boom es el impacto directo en la ganadería de cría. La estabilidad y el aumento de los precios en el mercado de reproductores, impulsados por la demanda y la oferta ajustada, están facilitando a los productores la planificación estratégica. Esta situación se traduce en una mayor capacidad de inversión en genética, mejoramiento de animales y programas de reproducción. Al tener acceso a mercados más líquidos y a herramientas de financiamiento como las que promueve ROSGAN, los productores tienen la oportunidad de elevar los estándares productivos y mejorar la

rentabilidad a largo plazo.

Dinamización del Campo Ganadero

La expansión y la actividad económica no se limitan al ámbito de la cría; también se extiende a las operaciones de tierra. En el Norte de Argentina, la dinámica ganadera está generando un movimiento significativo en el mercado inmobiliario rural. La demanda por campos ganaderos productivos se ha incrementado, lo que ha reactivado el mercado de alquiler, compra y venta. Este movimiento refleja una confianza creciente entre los inversores y productores sobre el potencial de desarrollo y la sostenibilidad económica de las propiedades rurales en esta región, posicionando al Norte como un eje clave para el crecimiento del sector agropecuario argentino.

Escenario positivo

Los informes de ROSGAN subrayan que el presente es una ventana de oportunidades. Al consolidar la producción, optimizar los programas de cría y fomentar la inversión en tierras productivas, el sector ganadero argentino se encuentra en una trayectoria

ascendente. La articulación entre la producción, la genética y el mercado inmobiliario rural en el Norte promete consolidar un futuro más robusto y próspero para la agroindustria argentina.

Según el Rosgan, la ganadería de cría en Argentina atraviesa uno de los mejores momentos de los últimos años, caracterizado por una fuerte valorización de las hembras de reposición y la retención de terneras para ampliar el rodeo. Esta tendencia se ve impulsada por buenas expectativas de mercado, la recuperación de lluvias y la implementación de incentivos fiscales (como el REMI) que favorecen la compra de genética registrada.

A TODO CAMPO

**AM 800
RADIO MOCOVÍ**

*La realidad productiva
de una amplia región*

Lunes a Viernes
6:00 a 8:00 hs

Estudios: Mario Lichwarski
Sáenz Peña: Claudia Pinatti

LICHWARSKI PROPIEDADES
MPN° 300 Campos & Inmuebles

ALQUILA LOCAL COMERCIAL

CALLE GÜEMES
FRENTE A RADIO MOCOVÍ
ZONA MUY COMERCIAL
CHARATA - CHACO

TE +54 9 379 400-0123
TE +54 9 3731 62-0757

nueva vida para tu motor

amplia experiencia
repuestos de primera
tecnología de punta

**Rectificaciones
Andrijasevich**

contacto:
+54 9 364 451-0014

Mitre 272
Sáenz Peña
Chaco

CAMPO SE VENDEN
88 has

3.500 dólares/ha **70 para agricultura**

Excelente zona, Sobre Ruta Provincial 6
entre Las Breñas y San Bernardo - Chaco

+54 9 3731 620-757

TERRENO SE VENDE

muy cerca de
Avenida Güemes
Charata

**10 x 20 mts
sobre pavimento
60.000 dólares**

+54 9 3731 620-757

Súper JK 
CAMINO A SUS

LO MEJOR PARA
TU NEGOCIO

CON VOS, CELEBRANDO JUNTOS 



EXHIBIDORA
**PIONEER
HOME**



DISEÑO MODERNO
Y ELEGANTE



FREEZER
**PIONEER
DE POZO**



 @superdespensajk
 facebook.com/JKDESPENSA

+54 9 37 31 44 41 03
Calle 1 entre 14 y 16 - Gral Pinedo - Chaco